

# Mot NGP detaljplaner i Origo

Anna Kårén och Johnny Blästa  
Sundsvalls kommun

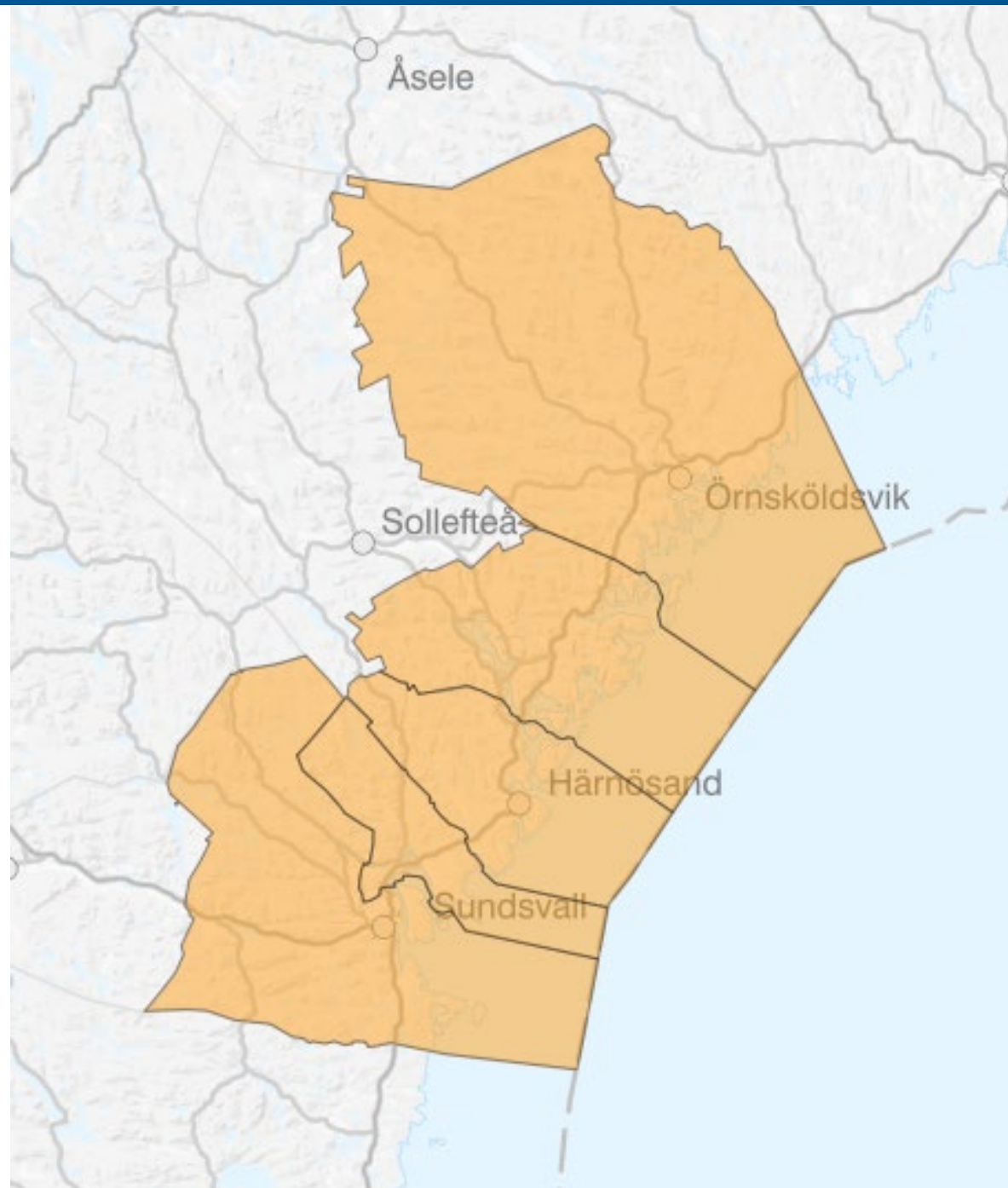
# Agenda

Bakgrund till digitalisering av detaljplaner i Västernorrland.

Vägen från en äldre standard till NGP

Hur ska de digitala detaljplanerna visas i origokartan?

Origo lösning för att läsa dokument direkt mot NGP



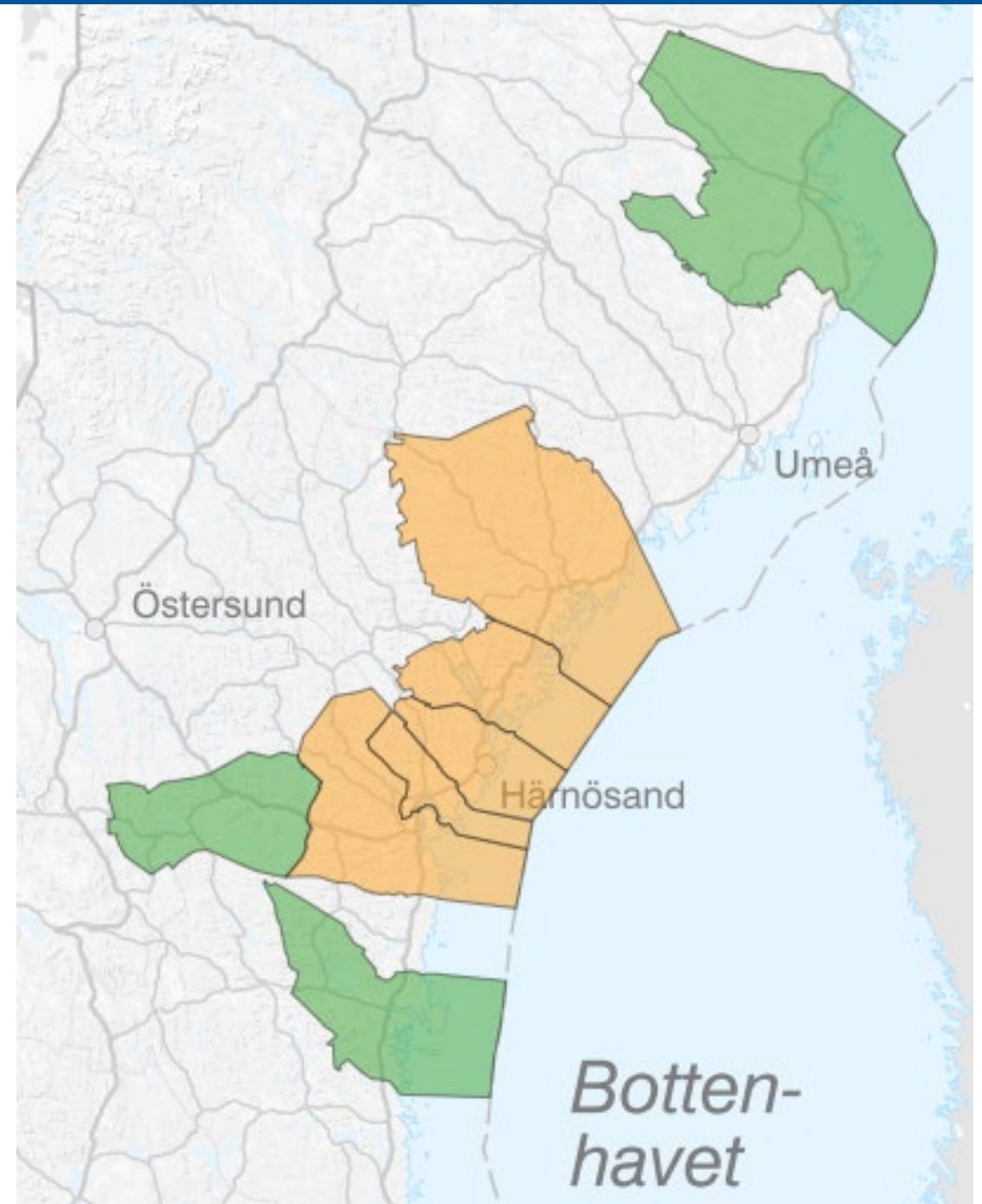
# Bakgrund RIGES

- Västernorrland var tidiga att digitalisera detaljplaner drygt 3000 planer digitaliserades under RIGES projektet 2011-2014
- Först i Sverige att använda en standard för lagring av informationen. SS637040:2010
- Vår vision i projektet var redan från början att nya planer skulle sparas ned enligt gällande standard i plandatabasen med ett enkelt klick av planhandläggare.
- I dag används plandatabasen frekvent av handläggare och för olika slags GIS analyser

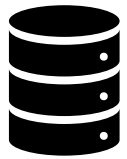


# Plandatabasen

- ca 3 300 planer
- ca 28 000 användningsbestämmelser
- ca 140 000 egenskapsbestämmelser
- ca 2 500 administrativa bestämmelser
- **TOTALT ca 170 000 bestämmelser**



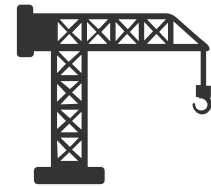
# Den övergripande planen



Riges-databasen  
med detaljplaner



Skapa en GeoJSON-fil per  
detaljplan som följer  
Boverkets  
Planbestämmelsekatalog  
och de Nationella  
Specifikationerna



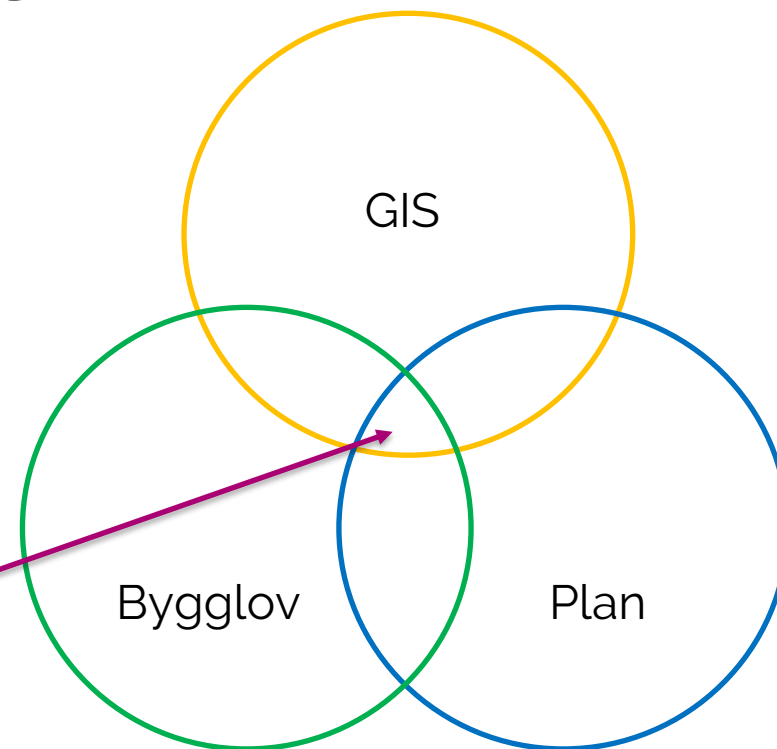
Nationella  
Geodataplattformen

# Några hinder på vägen

- Det finns ingen mappning mellan SS 637040:2010 och Boverkets Planbestämmelsekatalog
- Fritextfält
- Vi har inte alla obligatoriska attribut
- Attribut ligger på andra objekt. T.ex. genomförandetid.
- Geometriregler. Ex. överlapp, glapp, fullständigt täckande ytor,
- RH2000

# Några hinder på vägen

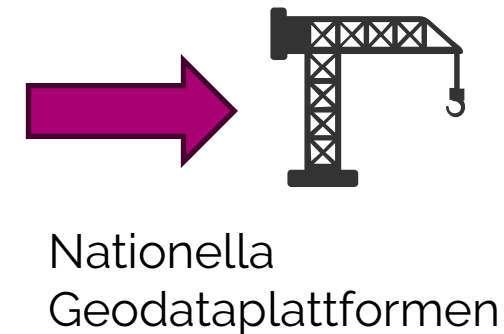
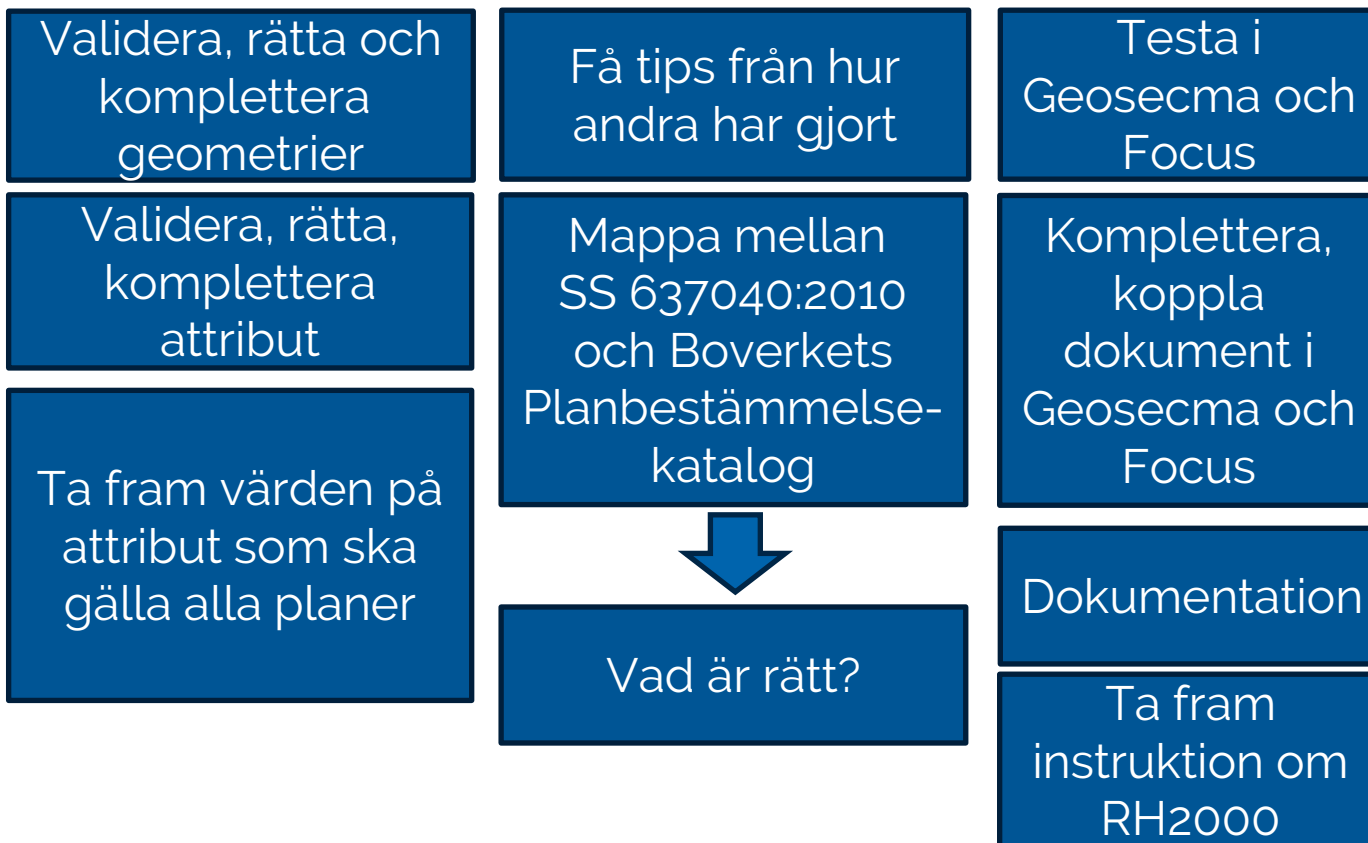
- GIS-personer kan geometrier och data men inte detaljplaner eller dess verktyg
- Planarkitekter kan Planbestämmelsekatalogen och verktygen men är inte insatta i geometrier eller data.
- Bygglovshandläggare kan tolka detaljplaner men kan inte Planbestämmelsekatalogen eller geometrier/data



Det vi ska göra  
överlappar alla tre  
kompetensområden

Vi behöver varandra!

# Den övergripande planen





# Lärdomar och insikter

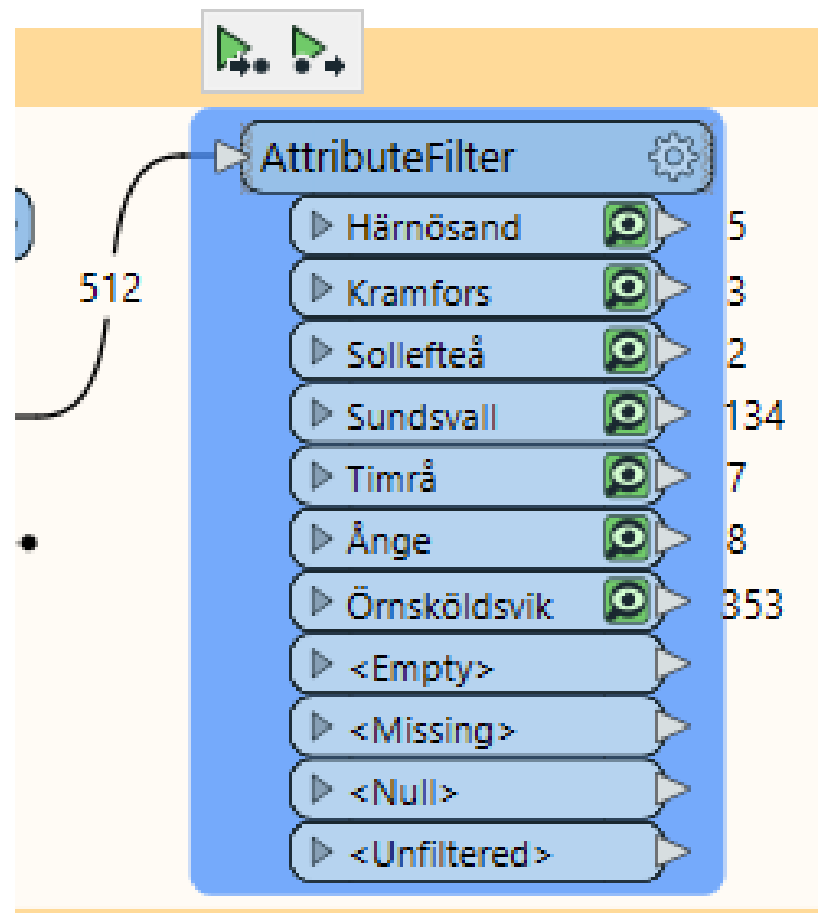
- Svårare att använda för GIS-analyser och att visualisera
  - Krångligare struktur än vår tidigare plandatabas.
  - Finns flera bestämmelser som egentligen är samma?
  - Olika versioner av plandatakatalogen kan ha olika beteckningar och bestämmelser
- Vi som testade kunde inte programmen som skulle hantera våra json filer (DP Focus och Geosecma)
- Geodatakatalog sökning (OGC API) är ej komplett.
- Svårt att skilja en digital plan och en tolkad plan i NGP.
- Lantmäteriets JSON-schema följer inte standard
- Boverkets Planbestämmelsekatalog är svår att använda
  - Långsam, ofta trasig, Går ej att söka på delar av texter eller UUID.
  - Olika strukturer mellan e-tjänst, API och Excel

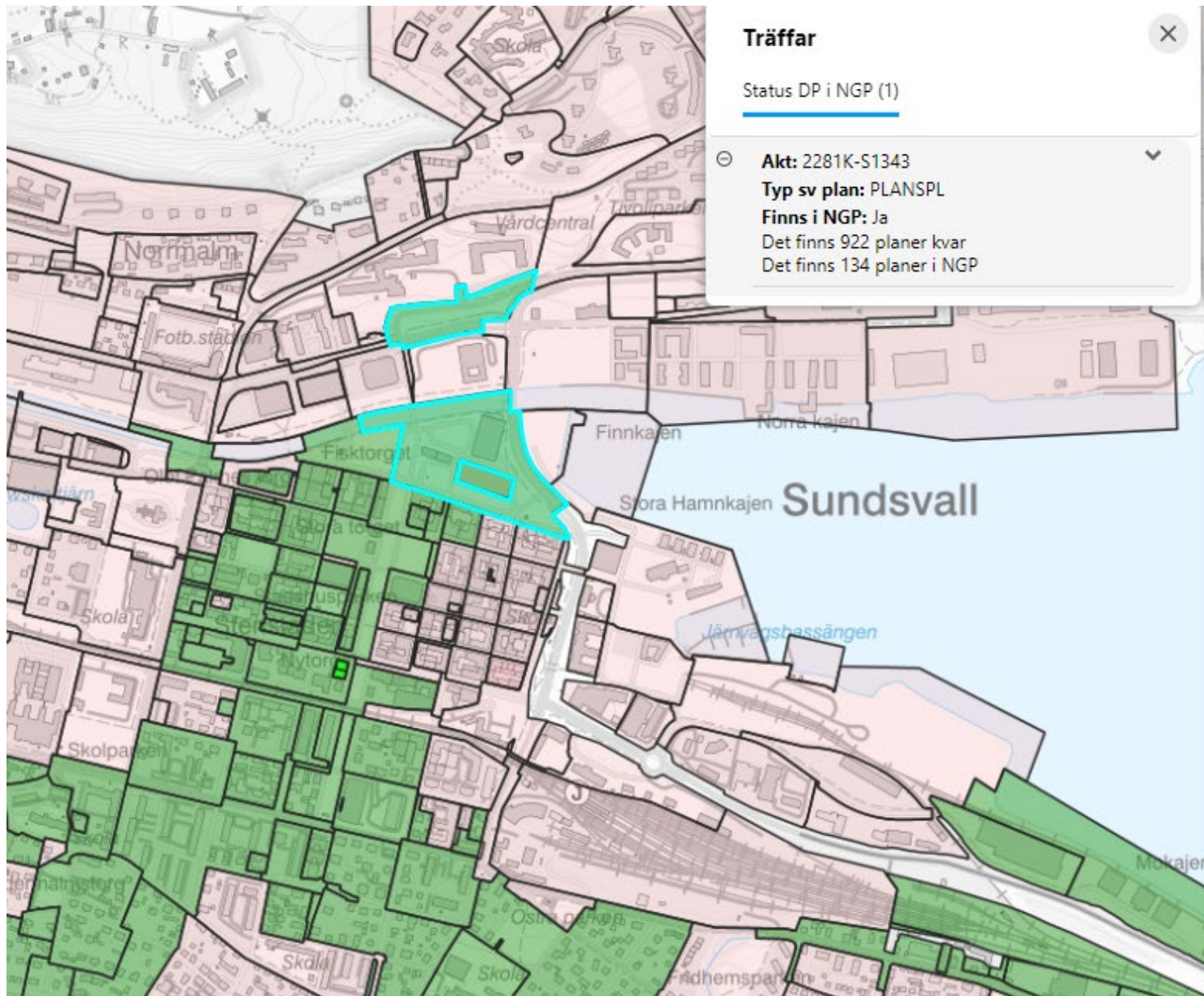
# Nuläge 2024-09-25

I Västernorrland finns

## 512 detaljplaner

totalt uppladdade i NGP  
(Nationella  
Geodataplattformen)





### Träffar

Status DP i NGP (1)

- ⊖ Akt: 2281K-S1343  
Typ sv plan: PLANSPL  
Finns i NGP: Ja  
Det finns 922 planer kvar  
Det finns 134 planer i NGP

### Detaljplaner

- NGP produktionsmiljön
- Gällande detaljplan
- RIGES gällande detaljplan
- Upphävda Planer from. 2009
- Ändringsplaner
- Status DP i NGP
  - Digital plan i NGP
  - Äldre plan i NGP
  - Finns inte i NGP
- Sammanhållen bebyggelse
- Zonindelning mobilitetsnorm
- Mosaik skannade detaljplaner samt NGP

Fastigheter > ⋮

Flygfoto och Kart- och Höjddata > ⋮

Vägdata, Buss och Skoter >

Miljö, Geologi, Risker och Vatten >

Natur, Kultur och Fritid >

# Vi vill visa detaljplaner i vår gemensamma länskartan

## Bygg och exploateringskartan?

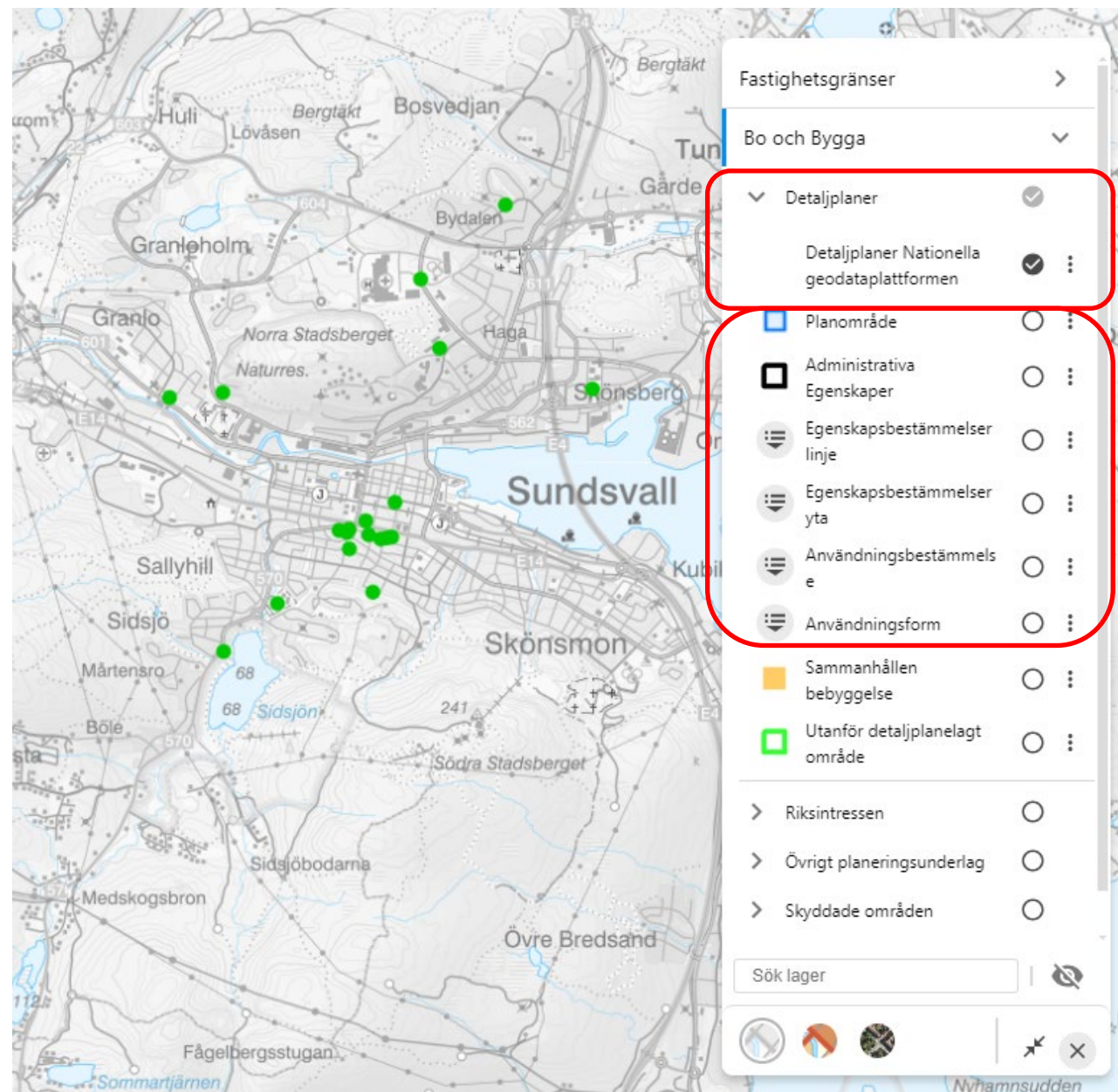


# Nuläge

Vi visar planer från NGP respektive Riges i olika skikt och detaljplanen kan finnas i båda lagren.

Ingen information om bestämmelser i de nya planerna från NGP. Inga dokument kopplade till planen visas för nya planer.

Det är svårt för användaren att veta vad som gäller och att förstå varför det är två olika datakällor.

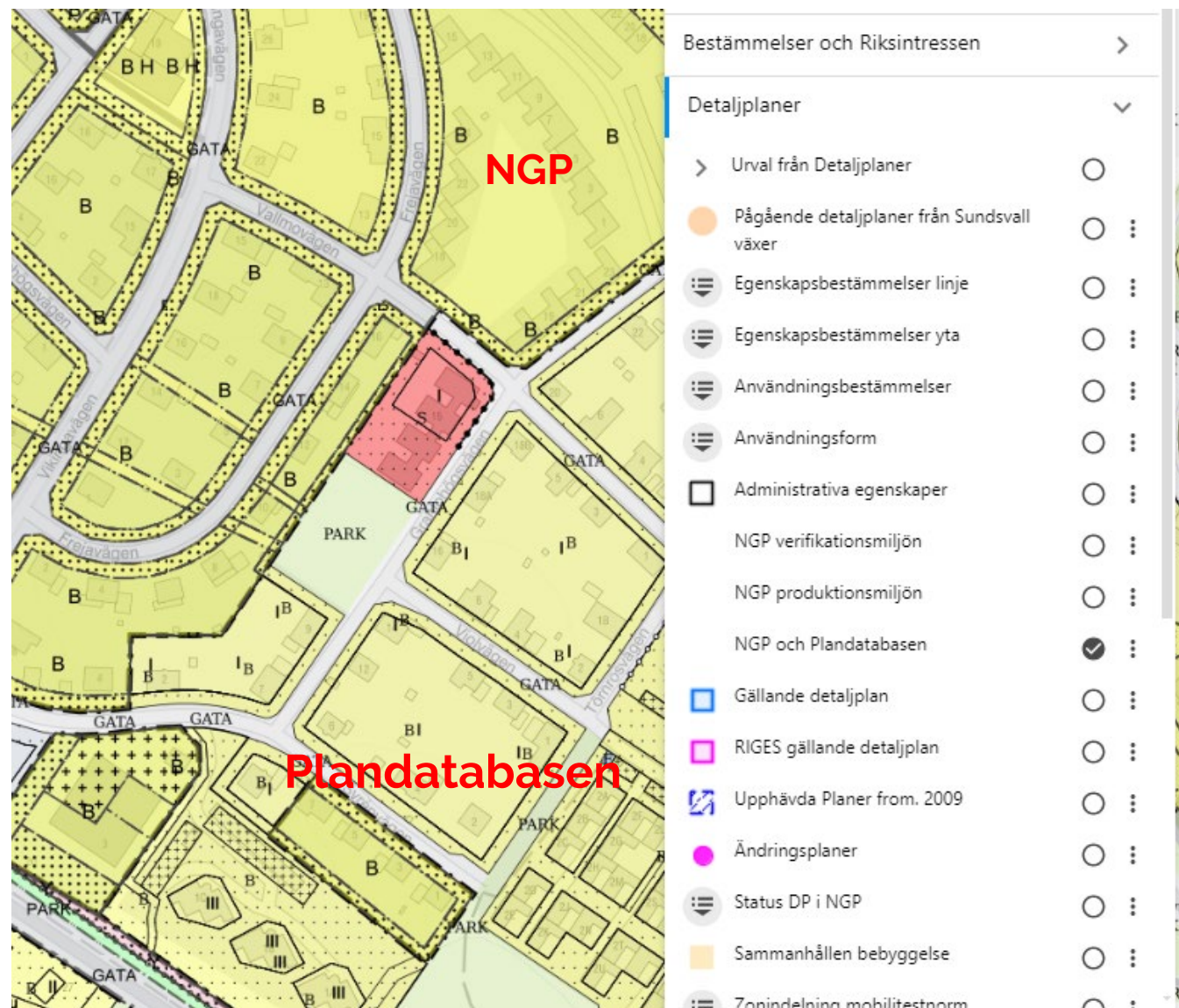


# Framåt läge

Det ska vara enkelt för användaren att veta vad som gäller.

Det ska inte finnas två olika källor, vi behöver sammanföra dessa åtminstone i visningsläge.

Information om bestämmelser ska vara klickbara. Alla planhandlingar ska kunna nås via kartan.



**Träffar** ×

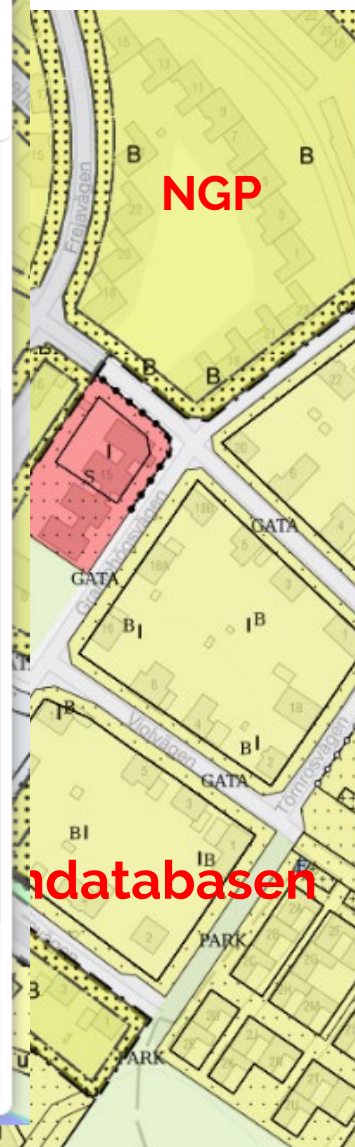
NGP och Plandatabasen (9)

- Namn:** GRANLO OCH HÖGOM, DELAR AV, SELÅNGER  
**Typ:** detaljplan  
**Beteckning:** 2281K-SEL-21  
**Status:** laga kraft  
**Datum Lagakraft:** 1966-08-19
- Plandokument**  
[Plankarta](#)  
[Planhandling](#)  
[Viktig info. ang detaljplanens höjdsystem och rättsverkan](#)
- Namn:** Bostäder  
**Typ:** användningsbestämmelse
- Namn:** Antal våningar är angivet som 1.  
 Bestämmelsen har digitaliserats för att möjliggöra analyser, men används inte idag.  
**Typ:** egenskapsbestämmelse
- Namn:** Största byggnadsarea är 5000 m<sup>2</sup>.  
**Typ:** egenskapsbestämmelse
- Namn:** Högsta höjd på byggnadsverk är angiven som Byggnaders byggnadshöjd får vara högst 4.8 meter över markolanet.

**Träffar** ×

NGP och Plandatabasen (10)

- Formulering:** Hustyp: Friliggande hus  
**Kategori:** PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
- Formulering:** Största byggnadsarea är 140 kvm  
**Kommentar:** Å tomt får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 140 m<sup>2</sup>.
- Beteckning:** 2281K-S261  
**Lagakraft datum:** 19690910  
[Ladda ner plankartan här](#)  
[Ladda ner handlingen här](#)
- Plandokument**
- Formulering:** Bostäder  
**Kategori:** ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
- Formulering:** Huvudbyggnad får inte inrymma fler än 2 bostadslägenheter  
**Kategori:** PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
- Formulering:** I gårdsbyggnad får boningsrum



Bestämmelser och Riksintressen >

Detaljplaner >

- > Urval från Detaljplaner
- Pågående detaljplaner från Sundsvall växer
- Egenskapsbestämmelser linje
- Egenskapsbestämmelser yta
- Användningsbestämmelser
- Användningsform
- Administrativa egenskaper
- NGP verifikationsmiljön
- NGP produktionsmiljön
- NGP och Plandatabasen
- Gällande detaljplan
- RIGES gällande detaljplan
- Upphävda Planer from. 2009
- Ändringsplaner
- Status DP i NGP
- Sammanhållen bebyggelse
- Zonindelning mobilitetsnorm

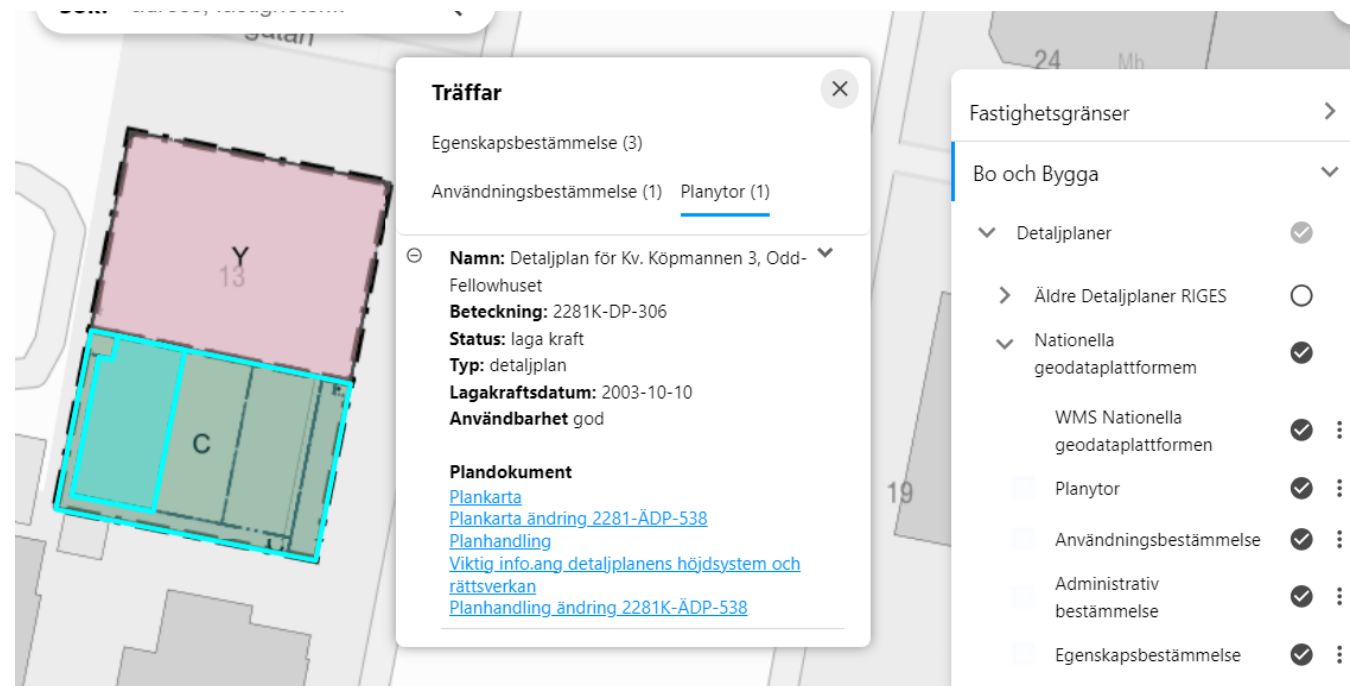
# Testläge för BX-kartan

2 förslag till lösning

- Grupplager i origo
- Grupplager i Geoserver

Fördelar/nackdelar

- Uppdelad träfflista med grupplager i origo.
- Enklare att styra attributen på varje lager i med grupplager i origo
- Användarvänlighet?





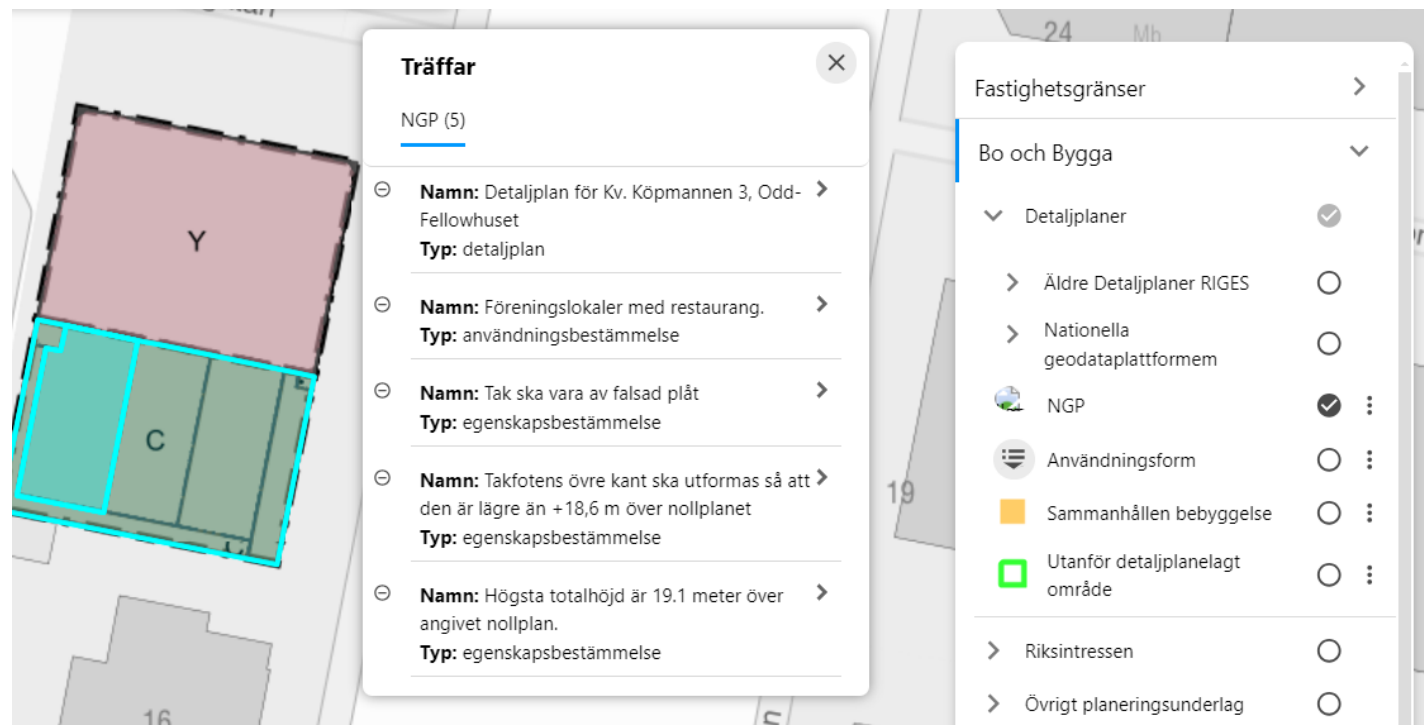
# Testläge för BX-kartan

2 förslag till lösning

- Grupplager i origo
- Grupplager i Geoserver

Fördelar/nackdelar

- Uppdelad träfflista med grupplager i origo.
- Enklare att styra attributen på varje lager i med grupplager i origo
- Användarvänlighet?



# Detaljplaner WMS från NGP genom Origo-server

Till bakgrundslager används WMS för detaljplaner från Nationella geodataplattformen. Då den ligger bakom inloggning så körs den som proxy genom origo-server och geoserver.

## Steg 1

Skapa nycklar i API-portalen <https://apimanager.lantmateriet.se/>  
Lägg in nycklarna i conf/config.js för origo-server

```
lmapiproxy: {  
  url: 'https://api.lantmateriet.se/',  
  url_token: "https://api.lantmateriet.se/token",  
  url_revoke: "https://api.lantmateriet.se/revoke",  
  consumer_key: 'xxxxxx',  
  consumer_secret: 'xxxxxx',  
  scope: 'am_application_scope default'  
}
```

Starta origo-server så kommer att svara på följande:

```
/origoserver/lmapiproxy/distribution/geodatakatalog/visning/v1/detaljplan/v1/wms?
```

## Steg 2

För att använda den från Geoserver behövs det läggas upp ett capabilities dokument som pekar mot origo-server

Se exempel här:  
<https://karta.sundsvall.se/detaljplaner.xml>

## Steg 3

Lägg till förråd i Geoserver



**Redigera WMS-anslutning**

Edit the connection to a remote WMS Connection

**Basic Store Info**

Arbetsyta \*  
Lantmateriet

Namn på WMS-källa \*  
LMDetaljplaner

Beskrivning

Aktiverad  
 Auto disable on connection failure

**Anslutningsinformation**

Kapacitets-URL \*  
<https://karta.sundsvall.se/detaljplaner.xml>

Användarnamn

## Steg 4

Lägg till WMS lager



# Detaljplan dokument från NGP via Origo-server

För att visa dokument från Nationella geodataplattformen, så har vi gjort en attachments hanterare i origo-server.

Skapa nycklar i API-portalen <https://apimanager.lantmateriet.se/>  
Lägg in nycklarna i conf/config.js för origo-server

```
ngpDetaljplan: {  
  url_base: "https://api.lantmateriet.se/",  
  client_key: 'xxxxxx',  
  client_secret: 'xxxxxx',  
  grant_type: 'client_credentials',  
  scope: 'am_application_scope default',  
  query: '{"feature.typ": {"eq": "detaljplan"}, "detaljplan.objektidentitet": {"eq": "$planid$"}, "detaljplan.status": {"in": ["laga kraft"]}}'  
}
```

Starta origo-server så kommer att svara på följande:

```
/origoserver/ngp/dpdocuments/xxxxxx/{unikid för plan}/attachments/
```

Fråga som ställs till API:et. Kan behövas ändras beroende på hur det egna data ser ut.  
Denna fråga använder objektidentitet. **\$planid\$** tas från anropande URL och läggs till frågan.

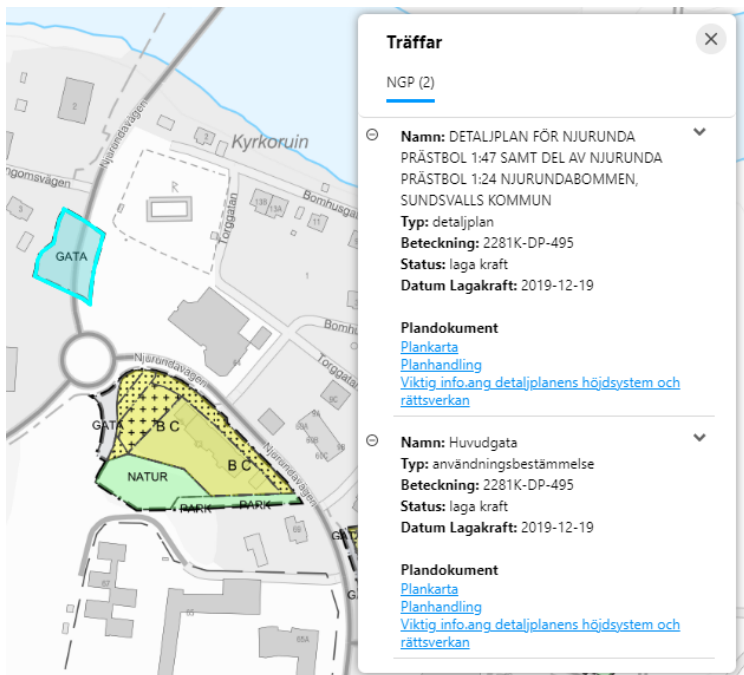
Används inte, kan vara vad som helst!

Vi använder objektidentitet från NGP (UUID), skulle kunna använda lokalt plan id eller namn istället.

**Resultat:**  
JSON med alla dokument som hör till objektet

```
attachmentInfos:  
  0:  
    id: "f12df7ae-105d-4da8-9439-ed0a535e5426"  
    contentType: "application/pdf"  
    name: "Plankarta"  
    group: "planer"  
  1:  
    id: "0ded35fb-d3e2-4406-be04-b6e15da09d72"  
    contentType: "application/pdf"  
    name: "Planhandling"  
    group: "planer"  
  2:  
    id: "b494227a-89a7-425c-82fe-c555f0604c29"  
    contentType: "application/pdf"  
    name: "Viktig info.ang detaljplanens höjdsystem och rättsverkan"  
    group: "planer"  
  3:  
    id: "4e72b909-243f-4635-a869-a5187fe0bdec"  
    contentType: "application/pdf"  
    name: "Planhandling ändring ÄDP-438"  
    group: "planer"
```

## Konfigurering i Origo av attachments till grupplagret



```

{ "name": "NGP",
  "title": "NGP",
  "format": "image/png",
  "queryable": true,
  "visible": false,
  "type": "WMS",
  "group": "Detaljplaner",
  "source": "sundsvall",
  "attributes": [
    { "name": "title", "title": "Namn: " },
    { "name": "feature.typ", "title": "Typ: " },
    { "name": "detaljplan.beteckning", "title": "Beteckning: " },
    { "name": "detaljplan.status", "title": "Status: " },
    { "name": "detaljplan.datumLagakraft", "title": "Datum Lagakraft: " },
    { "title": "<br>Plandokument", "linktext": "planTexts2", "url": "planLinks2", "splitter": ";" }
  ],
  "attachments": {
    "formTitle": "Attachments",
    "url": "https://kartatest.sundsvall.se/origoserver/ngp/dpdocuments/",
    "foreignKey": "detaljplan.objektidentitet",
    "groups": [
      { "name": "planer",
        "linkAttribute": "planLinks2",
        "fileNameAttribute": "planTexts2"
      }
    ]
  }
}

```

Attribut för att visa dokumenten i featureinfo

Attribut i lagret som kopplar ihop dokumenten med NGP.

Attribut till visning (lista som är semikolon separerade)